

PROCES VERBAL

Incheiat astazi 20.08.2012 in sedinta extraordinara a Consiliului Local Banesti convocata prin dispozitia primarului nr.162/17.08.2012 care a precizat locul, data si ora de desfasurare a sedintei.

La sedinta participa un numar de 12 consilieri (absenteaza Dumitrache Ion, Tatu Decebal, Ungureanu Mihai), d-ul primar, d-na secretar.

Ordinea de zi este urmatoarea:

- Proiect de hotarare privind alegerea presedintelui de sedinta
 - Proiect de hotarare privind aprobare raport evaluare si aprobarea cumpararii unui teren
- Fata de aceasta ordine de zi d-lui primar propune introducerea pe ordinea de zi a urmatoarelor puncte suplimentare:
- Proiect de hotarare privind actualizarea devizului general pentru Construire Centru Cultural
 - Proiect de hotarare privind aprobare dezmembrare teren

Supusa la vot ordinea de zi este aprobata cu unanimitate de voturi, inclusiv punctele suplimentate propuse de d-ul primar.

La primul punct al ordinii de zi se propune ca presedinte de sedinta pentru sedintele din luna august d-ul Boncu Ion.

Supus la vot proiectul de hotarare este aprobat cu unanimitate de voturi, adoptandu-se hotararea nr.79/20.08.2012.

La urmatorul punct al ordinii de zi se da cuvantul d-lui primar care explica situatia creata in privinta terenului pe care urmeaza sa se construiasca Central Cultural. Firma care era proprietara terenului in cauza a vandut acest teren unei persoane fizice care este de acord sa ne vanda terenul la pretul de 20 E/mp. Prin urmare prevederile hotararilor precedente, respectiv 64/2012 si 78/2012, vor trebui inlocuite cu o noua hotarare in care se vor schimba proprietarii terenului..

D-ul Burchi intreaba din ce suma va fi cumparat terenul deoarece la televizor s-a spus ca se vor da inapoi banii luati.

D-ul primar arata ca din bugetul local. Deocamdata despre sumele retrase un se stie nimic.

D-na Marin Florentina arata ca la proiectul de hotarare un avem referatul compartimentului de specialitate, respectiv d-na Radu.

D-ul primar arata ca d-na Radu este in concediu.

D-na Marin Florentina arata ca in preambulul hotararii este mentionat art.121, alin.4 care face vorbire despre schimbul de teren un despre cumparare si este de parere ca trebuie mentionat art.121 alin.1. Deasemeni dansa este de parere ca nu era necesar raportul de evaluare ci o negociere.

D-na secretar arata ca s-a coroborat art.121 alin 4 cu art.123, alin.1 deoarece alin 4 al art.121 face vorbire despre necesitatea raportului de evaluare al terenului. Poate fi scos din preambul dar cred ca este mai indicat sa fie mentionat. Art.121 alin 1 un are nici o legatura. Din practica altor primarii cat si discutiile purtate cu consilierii juridici de la Prefectura Prahova a reiesit ca este necesar raportul de evaluare.

D-ul primar arata ca pe baza raportului de evaluare s-a negociat cu proprietarul terenului. Se discuta despre mentinerea art.121, alin.4, d-na Marin Florentina se abtine restul consilierilor fiind de acord cu mentinerea acestui art.

Supus la vot proiectul de hotarare este aprobat cu unanimitate de voturi, adoptandu-se hotararea nr.80/2012. 4

La urmatorul punct al ordinii de zi se da cuvantul d-lui primar care expune consilierilor referatul d-nei Dumitru Daniela privind necesitatea completarii devizului general al obiectivului de investitii Construire Centru Cultural cu pretul terenului , respectiv 41.000 euro. Aceasta deoarece in devizul initial un a fost prins fiind preconizat un schimb de teren care nu s-a putut realiza.

Supus la vot proiectul de hotarare este aprobat cu unanimitate de voturi, adoptand-se hotararea nr.81/2012.

La urmatorul punct al ordinii de zi se da cuvantul d-lui primar care arata ca se doreste dezmembrarea din cele 51820 mp aferente puturilor de apa din Siliste a suprafetei de 2438 mp. aferent a 2 puturi si 10 mp.zona de protectie ce fac obiectul contractului de concesiune cu AQUAFORTE.

D-nii Mihalache si Voicu solicita sa se prezinte despre ce puturi este vorba deoarece in urma deplasarii comisiei pe teren nu s-a facut nici o informare in consiliul local.

D-ul primar arata planul cu terenul si cu puturile si explica ca este vorba de puturile nr 5 si 6 , pe partea dreapta , unul este semiechipat iar altul este neechipat. Comisia care a fost pe teren a intocmit un proces verbal si o schita , urmand ca cheltuielile cu intocmirea cadastrului sa fie impartite intre primarie si firma.

D-ul Barbu arata ca au intrebat daca sunt echipate cu pompa Grunfor pusa cu bani din bugetul local, si salariatul de acolo a spus ca nu , sunt echipate de dinainte de preluarea de catre Banesti.

D-ul presedinte de sedinta arata ca schita va fi anexa la hotarare.

Supus la vot proiectul de hotarare este aprobat cu unanimitate de voturi, adoptandu-se hotararea nr.82/2012.

D-ul Barbu propune ca din cei 2438 mp. Sa fie taiat tot lemnul pentru a fi folosit la sera.

D-ul primar arata ca fara aprobarea silvicului un se poate taia deoarece este infractiune .

La punctul diverse se da cuvantul d-lui primar care arata ca se doreste editarea ziarului local si pentru aceasta solicita fiecarui consilier local un c.v. pentru a fi publicat. Deasemeni aduce la cunostinta consiliului local ca directorul Companiei- Dinu Radu si-a depus demisia din cauza ca nu poate colabora bine cu consiliul local si primarul. Eu am aprobat-o . Dealtfel conform contractului de mandat trebuia sa vina in fiecare luna in fata consiliului local, lucru care nu s-a intamplat. La sedinta ordinara voi invita jurista si contabila companiei pentru a da explicatii .

D-ul Visan este de parere ca trebuie vazute toate aspectele din cadrul Companiei. Prin contractele de deratizare s-au facut misculatii , vreau sa le vad si eu.

D-na Marin Cristina este de parere ca trebuie scos la concurs postul de manager al Companiei.

D-ul Mihalache arata ca de fapt la companie , fiind in insolventa, este numit un administrator special.Administratorul judiciar sa vina in sedinta consiliului local sa dea si el o informare.Este o situatie delicata.

D-ul primar arata ca s-au luat toate datele , s-a vorbit si cu d-ul Soldan , am gasit pe cineva care sa fie director , urmeaza sa fie prezentat consiliului local. D-ul Dinu Radu este in preaviz 45 de zile.

D-ul Caluta este de parere ca Dinu Radu habar nu avea despre activitatea de la companie.

D-ul primar pune problema defrisarilor din zona pompelor de apa care au fost facute fara acordul consiliului local.

D-ul Nichitioiu propune ca lemnele deja taiate sa fie aduse la sera.

D-ul Visan arata ca prin sera nu este nimic

D-ul primar arata ca angajata de acolo a fost in concediu medical.

D-ul Barbu este de parere ca la sera mai mult se cheltuiește decat sa se produca ceva , nu este eficienta, plantele de pe DN1 sunt urate , mai bine le desfintam.Mai bine cumparam plante de la particulari.

D-ul Nichitoiu si d-ul Voicu nu cred ca este o idee buna, mai bine rentabilizam sera.

D-ul primar arata ca executia acestor jardiniere nu a trecut prin consiliul local.

D-ul Voicu este de parere ca nu trebuie sa desfintam ce exista. Campina a pastrat sera.Sa facem treaba cu cei de la ajutorul social.

D-ul Barbu este de parere ca ar trebui sa vindem plante din sera. Cati bani s-a cheltuit anul trecut cu sera ? Sa angajam alti oameni daca promit sa scoata bani cu sera.

D-na Marin Florentina da exemplul celor 2 soti de pe DN1 care sunt la ajutor social si pot face treaba la sera.

D-ul Voicu pune problema cetatenilor de pe Drumul Mare care solicita inaltarea gardurilor deoarece le intra apa in curte atunci cand ploua din cauza trotuarului de pe partea opusa care a astupat santul.

D-nii Barbu si Nichitoiu isi aduc aminte ca discutia a fost ca ii lasam sa-si faca aceste lucrari fara autorizatie , pe banii lor.

D-ul primar solicita sa se faca un memoriu catre primarie privind lucrarile ce se vor a fi facute. Din studierea documentatiei de canalizare reiese ca aceasta nu preia si apele pluviale , nu numai la Banesti ci in toate comunele proiectele care primesc finantare din fonduri europene sunt facute asa. Aceste lucrari se vor face ulterior.

D-ul Caluta este de parere ca asta este o probleme , mai ales pe str.Din Jos.

D-ul Visan pune problema str.Gherghiceni spre str.Drumul Mare unde este sens unic . Sa desfintam acest sens unic.

D-ul primar arata ca a studiat problema impreuna cu d-ul viceprimar dar se poate desfinta sensul unic doar dupa ce se largaste carosabilul prin amenajarea rigolelor. Dar acest lucru se poate face dupa realizarea lucrarii de canalizare.

D-ul Barbu propune desfintarea sensului unic.

D-na Marin Florentina arata ca s-a circulat mereu pe 2 sensuri.

D-ul Visan pune problema masinilor de tonaj greu de la MIRAS care stationeaza pe str.Catin si impiedica circulatia .Sa si le tina in curte sau sa-si amenajeze parcare.

D-ul primar propune montarea unor semne de circulatie cu „oprirea interzisa,, si anuntarea politiei. D- ul primar aduce la cunostinta consiliului ca s-a amenajat acoperisul de la sediul Politiei rurale , urmand ca la Banesti sa se deschida un post de politie cu 3 politisti.

D-ul Visan intreaba daca societatea care dorea sa monteze panouri fotovoltaice a continuat actiunea deoarece ar fi un lucru nemaipomenit pentru comuna.Nu trebuie pierduta din vedere aceasta oportunitate.

D-ul Nichitoiu informeaza ca la licitatie nu s-a prezentat nimeni.

D-ul Burchi arata ca la nivel national se pune baza pe reducerea cheltuielilor bugetare si in acest sens ar trebui sa mutam sediul Politiei locale deoarece este un mare consumator de caldura pe timpul iernii.

D-ul primar arata ca asa s-a gandit si dansul , urmeaza sa amenajam un spatiu. Tot pentru reducerea cheltuielilor , la urmatoarea sedinta voi propune sa nu mai platim energia electrica pentru pompele din Siliste.

D-ul Voicu este de parere ca asta inseamna desfintarea Companiei.

D-nii Barbu si Boncu nu sunt de parere ca se va renunta la companie.

D-ul Caluta arata ca pe str.Din Jos-iesirea in DN1 unde urca basculantele lui Palada a curs balastru din ele si s-a ingustat foarte mult carosabilul.

D-ul Voicu este de parere ca situatia trebuie remediata tot de Palada.

Se da cuvantul d-lui Nichitoiu care arata ca la casa parohiala s-au facut sponsorizari si este de parere ca trebuie facut un inventar al tuturor acestor sponsorizari ca la o eventuala plecare a preotului acestea sa ramana ale casei parohiale.

D-ul primar arata ca s-a vorbit acest lucru cu preotul care este de acord.

D-ul Barbu intreaba ce se mai aude cu doctorul de la Urleta.

D-ul primar arata ca s-a vorbit cu el , a fost in spital 10 zile , sunt dezamagit deoarece nu a reusit sa se avizeze pana acum., cetatenii sunt disperati.

D-ul Nichitoiu intreaba ce s-a mai facut cu cererile pentru ajutoarele de urgenta depuse de 2 familii de pe str.Parsani. Un este de ras , sunt oameni cu o situatie disparata, bolnavi si fara posibilitati materiale.

D-ul primar arata ca deocamdata un stam bine la capitolul finante.

D-ul Boncu pune problema pazei de noapte Daca se infiinteaza postul de politie rurala sa micsoram suma.

D-ul Visan este de parere ca nu este o suma mare si este un lucru bun paza de noapte.

D-ul Nichitoiu arata ca cel care alege sa nu plateasca ci sa faca de paza ii vina randul foarte des.

D-ul Burchi intreaba daca acordul de infratire cu localitatile din Italia si Spania mai este valabil.

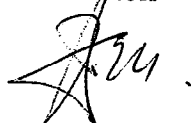
D-ul primar arata ca da , d-ul Dinu Radu a luat legatura cu primarul din Policoro dar acesta are probleme de sanatate. Se va mentine legatura.

D-ul Visan intreaba daca mitingul aviatic se mai tine anul acesta.

D-ul primar arata ca nu, din cauza problemelor financiare.

Ordinea de zi fiind epuizata d-ul presedinte de sedinta declara inchise lucrarile acesteia.

Presedinte sedinta
Boncu Ion



Secretar
Nitulescu Elena

